



BRF Gåshaga Pirar 4 - Nyhetsbrev oktober 2025

Lite information så här i mitten på hösten.

Ny takarmatur i garaget

Under oktober installerades ny LED-belysning i garaget. I dagsläget är det hälften ca 20 lampor som lyser dygnet runt. När en bil kör in i garaget och passerar en sensor tänds samtliga lampor upp och lyser starkare under några minuter.

Målning av pelare

Under vecka 37 renoverades våra pelare/stolpar utanför entréerna. Det utfördes både snabbt och snyggt!

Vattenskada

Tyvärr har vi en mindre vattenskada på Skepparkroken 18, där regnvatten har runnit ner på ena balkongsidans vägg från ovanliggande terrass. BK Kraft är inkopplade och felsökning pågår.

Nytt förråd

Radhusen har nu tillgång till ett förråd i garaget. Där ska endast cyklar förvaras.

Trivselregler

Målet för oss inom Gåshaga Pirar 4 är att vi alla ska trivas i vårt område och i vår förening. Grunden för trivsel är att vi visar respekt och hänsyn till varandra samt att vi är varsamma om den gemensamma egendomen och miljön vi har. Styrelsen har nu uppdaterat våra trivselregler.

Se hemsidan <https://www.gashagapirar4.se/trivselregler-2/>

Soprummen

Rengöring med spolning av våra sopkärl för hushållssopor sker under oktober.

Bokning av gästlägenheten till jul och nyår

För jul och nyår tillämpas lottning, ca en månad i förväg. Vill du boka någon av dessa helger, skicka ett mejl till bokningen@gashagapirar4.se senast den 25/11.

Ange vilka dagar du önskar boka lägenheten.

För mer information se hemsidan.

Parkering på gatan

Som alltid...

Våra parkeringsplatser behövs till medlemmar och besökare. Har du garageplats så vänligen ställ bilen där i möjligaste mån och speciellt under längre bortavaro.

Lasta i och ur är absolut ok och nödvändigt förstås. Detta gäller oavsett årstid.

Elbil i garaget

Arbetet med individuell debitering för elbilsladdarna pågår och följer enligt plan. Vi räknar med att vara igång med den funktionen i början av 2026.

Hundar boende i GP4

För allas trevnad håller vi våra hundar kopplade när vi är på föreningens mark.

Kommande aktiviteter

Halloween - Fredag 31/10 blir det Halloween mingel och Trick or Treat för våra barn på Skepparkroken, finns det frågor runt det så mejla gärna greta.kronqvist@gmail.com

Höststädning - Söndag 9/11 städdag av vår utemiljö. Vi samlas som vanligt kl 10.00 utanför gästlägenheten. Korv och kaffe utlovas.

AW/Mingel - Fredag 5/12 kl 17.00 - 19.00 har vi glögg/bubbel med tilltugg i gästlägenheten. Varmt välkomna!

*Vi önskar er fortsatt fina höstdagar innan vinterns ankomst
Styrelsen*