



BRF Gåshaga Pirar 4 - Nyhetsbrev februari 2026

Februari fortsätter med snö och kyla. Vackra vyer över havet men tänk på att isarna är osäkra. Ett säkert vårtecken är att planeringen för vår årsstämma är i full gång.

Individuell avläsning av förbrukad el i garaget

Vi övergår till individuell mätning av el i garaget från den 1 april, fakturering kommer då att ske i efterhand. Samtidigt sänks den fasta avgiften för laddstolpen till 150 kr.

Från den 1 oktober tillkommer moms enligt Skatteverkets beslut.

Undersökning - intresse av plats för elbil i vårt garage

Med tanke på utvecklingen i samhället där allt fler människor står inför valet att köpa el- eller laddhybridbil så behöver vi i styrelsen veta i vilken takt vi bör bygga ut antal garageplatser med möjlighet till laddning.

Tar de lediga platserna snart slut eller är det gott om tid innan vi behöver tänka på en utbyggnad?

Ett frågeformulär kommer delas ut i brevlådorna hos de som idag inte har el/laddbil.

Sänk hastigheten!

Flertal klagomål har framförts till styrelsen om att bilar har för hög hastighet på Skepparkroken. Vi ber alla att köra sakta på vår återvändsgata, Blir det inte bättre får vi vidtaga åtgärder.

Våra cykelförråd

Idag råder trängsel bland cyklarna. Tydlig märkning med namn och lägenhetsnummer av nu stående cyklar behövs.
Ska vara utfört senast den 31 mars. Tack!

Städdag utemiljön

Söndagen den 3 maj hjälps vi åt att snygga till vår utemiljö. Vi samlas som vanligt utanför gästlägenheten kl 10.00 för 1-2 timmars arbete varefter lätt förtäring serveras.

Trädgårdsskötsel

Vårt avtal med Två Smälänningar som löpande utför trädgårdsskötsel på Skepparkroken gäller även under 2026.

Entréavlorna

De av många efterfrågade namntavlorna vid yttre entréerna kommer att sättas upp igen under mars.

Förrådsgången

Belysningen i förrådsgången i anslutning till garaget är nu utbytt, så nu är det bra ljus när man behöver komma in- och ut i sitt förråd.

Notera redan nu två viktiga datum

Tisdag 31/3 - alla cyklar ska var uppmärksatta
Söndag 3/5 - utemiljön städas

*Vinterhälsningar
från
Styrelsen*

