

**Brf Gåshaga Pirar 4
Styrelsemöte**

Plats: Gemensamhetslokalen

Närvarande:

Hans Persson (HP)
Håkan Hammarström (HH)
Bo Lindahl (BL)
Agneta Andersson (AA)
Stanislav Tschertou (ST)
Måns Ericson (ME)

§1 Mötets öppnande och val av sekreterare och justeringsmän.

HH valdes till sekreterare. BL och AA valdes till justeringsmän.

§2 Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes

§3 Föregående protokoll

Protokollet godkändes

§4 Anmälningar

Lägenhet 13-6: Pamela Höglund och Henrik Ahrén beviljades utträde ur föreningen. Nya medlemmar Cecilia Ahlström och Jan Ahlström har godkänts av styrelsen. Tillträde 2010-07-01.

Lägenhet 231: Ros-Marie Bährne beviljades utträde ur föreningen. Ny medlem Lisa Marie Rejler har godkänts av styrelsen. Tillträde 2010-07-01.

Lägenhet 433: Annie Boberg Bäckman, Bo Bäckman och Bäckman & Boberg Konsult AB beviljades utträde ur föreningen. Nya medlemmar Hans Halldén och Caroline Halldén har godkänts av styrelsen. Tillträde 2010-06-01.

Lägenhet 133: Annemarie Töndevold och Johan Töndevold beviljades utträde ur föreningen. Ny medlem Tove Nauckhoff har godkänts av styrelsen. Tillträde 2010-10-01

§5 Rapport från ansvarsområden

Ekonomi BL uttryckte önskemål om en för framtiden noggrannare kontroll av kostnaderna från respektive kostnadsansvarig.

Vi har nu samtliga lån på 3-månaders basis och förväntar oss en höjning av räntan med någon eller några punkter vid omsättningen av lånen i månadsskiftet april/maj.

- Energi Benchmarking av vår energisituation kontrolleras ST
Styrningen av värme slingan utanför garageporten utreds HH
- Utemiljö Sandsopningen kommer att utföras samtidigt för samtliga föreningar och vi kan ej påverka när
entreprenören kommer hit.
- Trädgårdsgruppens förslag till försköning av fyrkanter och blomkrukor godkändes och kommer
nu att genomföras.
- Skylten "Privat gångväg" på östra sidan återställs.
- Vårstädning 25 april
- Två års avtal för sommarunderhåll med option på två års förlängning kommer att tecknas.
- Schablon för gatumarkering "20" i gatan vid infarten till Skepparkroken införskaffas. ME

§6 **Projekt**

- Gemlok Fortsätter enligt plan AA

§7 **Övrigt**

Valberedningen lämnade förslag till styrelse för kommande verksamhetsår.

Till ny valberedning föreslås en representant från varje hus och en från radhusen

Föregående motion om avgift för in och utflyttning diskuterades och beslutades att ersättas av
en skrivelse till in resp. utflyttande om ansvar för vid flyttningen uppkomna skador i trapphus
och hissar. AA

Förberedelse för stämman diskuterades.

Beslut:

- Kallelse ut senast 12 maj
- BL föreslås som ordf.
- AA föreslås som sekr.
- ME svarar deltagarförteckning och röstlängd
- Futuraskolan bokad
- Påminnelse om stämman ut i nästa nyhetsbrev
- Anmälan om deltagande önskvärt
- Något förbättrad förtäring serveras i år vid stämman

§8 **Vårens möten**

Onsdagar 18:45-21:00

~~17 februari~~

~~17 mars~~

~~14 april~~

12 maj

Föreningsstämma 27 maj

2010-04-16
Vid protokollet

Justeras:

Håkan Hammarström

.....
Bo Lindahl

.....
Agneta Andersson